

Obec Zbyňov

Obecný úrad v Zbyňove, Hlavná 19/1, Zbyňov, 013 19 Kľače

Č.j.: 11/16/2019-Ja
Č. záznamu: 11/16/2019/ST/09-Ja
Vybavuje: Ing. Dita Jarinová
Tel: 041/5076515
E-mail: dita.jarinova@rajec.sk

dňa 26.2.2019

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Zbyňov, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v spojenom územnom a stavebnom konaní preskúmal podľa § 37 a 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 21.1.2019 podal

Ján Jánoš, Hlavná 198/53, 013 19 Zbyňov

a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 39, 39a a 66 stavebného zákona a §4 a 10 vyhl.č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie
v spojenom územnom a stavebnom konaní
na stavbu

Novostavba rodinného domu

na pozemku register "C" parc.č.386/1 v katastrálnom území Zbyňov.

Stavba obsahuje:

- rodinný dom
- vodovodná prípojka
- kanalizačná prípojka a žumpa
- plynová prípojka
- elektro NN prípojka
- dažďová kanalizácia a vsak

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc.č.386/1 v katastrálnom území Zbyňov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese v mierke 1:250, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie.
2. Odstupy Rodinného domu od susedných pozemkov: od pozemku parc.č.383, k.ú. Zbyňov – 2,00m, od RD na pozemku parc.č.383, k.ú. Zbyňov – 4,72m, od pozemku parc.č.387, k.ú. Zbyňov – min.2,00m, od pozemku parc.č.703/1, k.ú. Zbyňov /prístupová komunikácia/ – min.7,42m, stavba nebude presahovať strechou ani rínami nad susedné pozemky, zastavaná plocha RD – 110m² + 97m² spevnené plochy /terasa, chodníky, parkovanie/, obytná plocha – 64m², úžitková plocha –85m², výška stavby od ±0,00 – 4,35m
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy povolovanej stavby oprávneným subjektom.
4. OU PLO – stanovisko zo dňa 16.1.2019 pod č. OU-ZA-PLO/2019/007435-02/Cho – súhlasí s navrhovaným zámerom výstavby rodinného domu na výmere 640m² /parc.č.386/1, k.ú. Zbyňov/, za dodržania podmienok: • Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín • Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku • Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa §3 ods.2 zákona, požiadať Okresný úrad v Žiline, katastrálny odbor o zmenu druhu poľnohospodárskeho pozemku záhrad, orná pôda na zastavanú plochu s predložením porealizačného geometrického plánu, kolaudačného rozhodnutia a tohto stanoviska.
5. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Michal Smuda, Hlavná 203/43, 013 19 Zbyňov a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
6. Projektant zodpovedá za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť projektu

7. Stavba : Rodinný dom - jednopodlažný bez podpivničenja, pôdorys 20,50mx5,35m, 3izbový, sedlová strecha, sklon 25°, krytina falcovaný plech, prípojky na inžinierske siete – vodovodná prípojka, plynová prípojka, elektro prípojka, kanalizačná do žumpy, vykurovanie plyn + krb
8. Parkovanie bude zabezpečené na pozemku stavebníka – dve stojiská
9. Dažďová voda bude zvedená zo strechy a zo spevnených plôch na pozemok stavebníka do vsaku, tak aby neohrozovali a neobmedzovali užívanie susedných pozemkov
10. Na streche budú osadené lapače snehu, ktoré zabránia padaniu snehu zo strechy a ríny s dažďovými zvodmi, ktoré nebudú presahovať žiadnou časťou nad susedné pozemky
11. Vjazd z pozemku register "C" parc.č.703/1, k.ú. Zbyňov /ul.Mlynská/ – bude realizovaný tak, aby dažďová voda z pozemku nestekala na príľahlú komunikáciu
12. Oplotenie nie je predmetom tohto stavebného povolenia
13. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, predovšetkým vyhl.č.147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
14. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhl.č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ktoré upravujú požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
15. Stavebníkovi sa v zmysle §66 ods.2 písm.h ukladá povinnosť oznámiť stavebnému úradu začatie stavby
16. Stavebník neobmedzí, nepoškodí a neohrozí stavebnou činnosťou susedné nehnuteľnosti a ich užívanie, v prípade spôsobenia škody stavebnými prácami je stavebník bezodkladne povinný sa s poškodeným vysporiadať.
17. Stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na príľahlých komunikáciách, ak dôjde k znečisteniu cesty zabezpečiť okamžité vyčistenie, nevytvárať prekážky na ceste, materiál uskladniť mimo cesty, pred akýmkoľvek zásahom do cesty je potrebné požiadať správcu komunikácie o vyjadrenie, prípadne o určenie podmienok a odsúhlasenie dočasného dopravného značenia
18. Pred realizáciou stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných a nadzemných inžinierskych sietí a ich ochranných pásiem v oblasti budúcej stavby, zemné práce vykonávať podľa STN736005, STN334050
19. Pred realizáciou prípojok stavebník požiada o vydanie rozkopového povolenia na príslušnom úrade
20. Prípadný vstup na cudzí pozemok počas realizácie stavby si stavebník dohodne podmienky vopred s vlastníkom dotknutej nehnuteľnosti.
21. V prípade zistenia, že stavebné práce sa budú vykonávať v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme inž.sietí – dohodnúť podmienky realizácie stavby so správcom príslušných vedení
22. Stanoviská správcov inž. sietí :
 - a) SeVaK a.s. – vyjadrenie zo dňa 15.1.2019 pod č.O19000959/MKn/LKo - súhlasné stanovisko pri dodržaní uvedených pripomienok k územnému rozhodnutiu: •S územným rozhodnutím a umiestnením rodinného domu na parcele č. 386/1 v k. ú. Zbyňov súhlasí. Cez uvedenú parcelu neprechádzajú inžinierske siete v správe SeVaK a.s., -k stavebnému povoleniu: •Materiál VP realizovať z HDPE100, PN16, SDR11, D32x2,9 mm (DN25mm) pokiaľ možno v jednotnom stúpaní smerom k nehnuteľnosti v sklone •Na meranie spotreby vody bude osadené meradlo $Q_n = 2,5 \text{ m}^3/\text{hod}$ DN20, fakturačný vodomer a navíťavací pás dodá SeVaK a.s. Vodomer bude osadený vo vodomernej zostave na ráme typ SEVAK, a.s. •Odsúhlasuje samostatnú betónovú vodomernú šachtu vnútorných rozmerov min 1000x1200mm so svetlou výškou pracovného priestoru 1800mm. VŠ musí spĺňať podmienky vodotesnosti •Vstup do vodomernej šachty riešiť cez vstupný otvor rozmerov min 600x600 mm (príp. Ø600 mm) a s výškou vstupného komína zodpovedajúcou min.400mm zásypu stropu šachty zeminou. V požadovanom komíne riešiť kapsovú stúpačku a do telesa šachty osadiť rebrik/stupačky (napevno). Zvislé vzdialenosti stúpačiek vo VŠ musia zodpovedať požiadavkám BOZ (300mm). Stúpadlá a dno vo VŠ realizovať s protišmykovou úpravou •Potrebu pitnej vody pre zásobovanie objektu zabezpečíme iba do kapacity vodovodnej siete, prietočného profilu osadeného vodomeru a tlakových pomerov v danej lokalite. Podmienka platí tiež pri použití tlakových splachovačov a iných tlakových vnútorných zdravotníckych zariadení •v objekte nesmie byť prepojená voda z dvoch rozličných zdrojov vody (studňa, VV). Premiešaním vody vo vnútornom systéme nebude SeVaK a.s. zabezpečovať kvalitu pitnej vody v stanovených ukazovateľoch •Pred začatím zemných prác stavebník písomne požiada o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii VP bola dodržaná STN 73 6005 pri súbehu a križovaní VP s ostatnými vedeniami. V ochrannom pásme existujúceho VV výkopy vykonávať ručne •Pred zásypom vodovodnej prípojky prizvať príslušných pracovníkov našej spoločnosti ku kontrole stavu vykonaných prác, ako aj spôsobu napojenia

VP, umiestnenia VŠ a k tlakovej skúške VP (STN EN805) •vykonávať zásahy na zariadeniach verejného vodovodu (vrátane vodomernej zostavy) v správe SeVaKu a.s. nie je cudzím dovolené •Pred napojením RD a zahájením zemných prác stavebník písomne požiada o zriadenie VP na predpísanom tlačive „Žiadosť o zriadenie vodovodnej prípojky“ a splní formálne a technické požiadavky potrebné pre zriadenie VP. •Odkanalizovanie do žumpy riešiť iba do doby vybudovania verejnej kanalizácie (VK) v príľahlej komunikácii. Po vybudovaní VK žumpu zrušiť a objekt napojiť na VK mimo telesa žumpy na základe žiadosti. Kanalizačnú prípojku vybudovať z PVC DN 150 mm, v jednotnom stúpaní smerom k nehnuteľnosti v sklone min 2%. •Do doby napojenia na verejnú kanalizáciu je potrebné obsah žumpy zneškodňovať prostredníctvom autorizovaných prepravcov nebezpečného odpadu na ČOV a to v súlade so zákonom o odpadoch. •V zmysle zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách §4 ods.7 a 8 vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky je povinný zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej a kanalizačnej prípojky na vlastné náklady.

- b) SSD a.s. – vyjadrenie zo dňa 10.1.2019 pod č.43000995123/45 - pre účely územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., súhlasí s nasledovnými pripomienkami: • V predmetnej lokalite katastra Zbyňov, ul.Mlynská, parc.č.386/1, resp. v jej blízkosti sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body • Od uvedených energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy •v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť •Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD. a.s. na základe objednávky vytýči určený pracovník SSD, a.s. • Pripojenie na elektrinu žiadame riešiť z distribučnej sústavy SSD v danej lokalite. Ako odovzdávacie miesto a bod napojenia určujeme spínací a istiaci prvok: detailný popis bodu pripojenia (NN - poistková skriňa v majetku SSD na podpernom bode), odsúhlasená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom $I_n = 3 \times 25 \text{ Ampér}$ • Pripojenie do distribučnej sústavy SSD bude realizované v zmysle platných STN a zák.č.251/2012 Z.z.. montáž elektrickej prípojky - zvod po stĺpe káblom AYKY 4x16mm² a istiacu skriňu SPP2/40A umiestnenú na stĺpe. zabezpečiť výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia definovaných vo vyjadrení, pripojovacej zmluve a po zaplatení pripojovacieho poplatku na účet SSD •Pre pokračovanie procesu pripojenia je bezpodmienečne potrebné uzatvoriť pripoj. zmluvu s prevádzkovateľom distribučnej sústavy •Prívod z istiacej skrine do rozvádzača merania spotreby elektriny bude vyhotovený káblom minimálne AYKY-J4Bx16mm² alebo CYKY 4x10 mm² mechanicky chránený v ochrannej trubke (chráničke) a ukončený na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť). Meranie elektriny bude umiestnené v elektromerovom rozvádzači (RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste - na hranici pozemku. Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1 až 5, pre prípadné blokovanie elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800mm.V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S. ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. Práce na elektrickom prívode ako aj montáž smie realizovať odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z.z. • Pre pokračovanie procesu pripojenia je potrebné zo strany odberateľa vybudovať elektrický prívod od bodu pripojenia definovaného vo vyjadrení po RE vrátane RE v súlade s "Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD a.s. Elektrický prívod je elektroenergetické zariadenie, ktoré slúži na pripojenie odberného elektrického zariadenia od odbočenia z distribučnej sústavy (od bodu pripojenia - miesta odovzdania kvality elektriny, elektrickej prípojky) po RE umiestnený spravidla na verejne prístupnom mieste, a ktoré si buduje stavebník na vlastné náklady. Elektrický prívod je súčasťou odberného elektrického zariadenia odberateľa. SSD nezodpovedá, ani sa nijakým spôsobom nevyjadruje k projektovej dokumentácii, umiestneniu, vybudovaniu a údržbe NN elektrického prívodu. Odberateľ je povinný mať pred vybudovaním elektrického prívodu súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený. Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického prívodu vrátane RE si realizuje žiadateľ na vlastné náklady •Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie odberateľa musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vyhotovenú Správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revíznú správu od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. a Vyhl.č.508/2009 Z.z. a Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, a tieto je odberateľ povinný predložiť na požiadanie SSD v súlade s §39 ods.9 Zákona o energetike •Po úhrade a pripísaní pripojovacieho poplatku na účet SSD, splnení Technických podmienok SSD, Obchodných podmienok pripojenia, vybudovaní a označení elektrického prívodu spolu s RE a splnení podmienok uvedených v príslušnom vyjadrení, bude možné pripojenie odberného elektrického zariadenia

odberateľa do distribučnej sústavy SSD od okamihu, kedy odberateľ zašle do SSD „Čestné prehlásenie žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy SSD“ (ďalej „Čestné prehlásenie“), ktoré je zverejnené na stránkach www.ssd.sk . a ku ktorému bude zo strany SSD zaslané písomné potvrdenie o jeho prijatí. Následne SSD v zmysle lehoty podľa pripojovacej zmluvy zrealizuje vybudovanie elektrickej prípojky a zaistí pripojenie elektrického prívodu a elektromerového rozvádzača k distribučnej sústave. •Po potvrdení prijatia vyššie uvedeného Čestného prehlásenia zo strany SSD môže požiadať odberateľ o uzatvorenie Zmluvy o dodávke elektriny alebo Zmluvy o združenej dodávke elektriny u vybratého dodávateľa elektriny, ktorý následne pošle do SSD žiadosť o montáž určeného meraidla a pripojenie k distribučnej sústave v súlade s platnou legislatívou, čo sa bude považovať za splnenie obchodných podmienok pripojenia. Po montáži určeného meraidla je možné zahájiť samotnú dodávku elektriny •v prípade, ak bude chcieť žiadateľ pre dané odberné miesto priznať distribučnú sadzbu pre elektrické kúrenie alebo bude prostredníctvom daného odberného miesta plánovaná realizácia napájania pre nabíjacie stanice elektromobilov, je žiadateľ povinný požiadať o stanovisko SSD k takémuto charakteru využívania odberného miesta. Priznanie distribučných sadziieb viazucich sa na spomínané charaktery odberu sú podmienené predošlým vyjadrením SSD, v ktorom budú definované podmienky pre priznanie týchto sadziieb •platnosť vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia.

- c) Tcom a.s. – vyjadrenie zo dňa 8.1.2019 pod č.6611900364 – záujmové územie nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. •Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zák.č.351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu •Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosti podľa vyjadrenia •Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421415001398 •V prípade ak na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma •Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zákona č.351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení •Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel,, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s. •Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku
- d) SPP-D a.s.- vyjadrenie zo dňa 8.1.2019 pod č.TD/KS/0996/2018/Ki - RD, pripojovací plynovod, základné technické parametre navrhovaného plynárenského zariadenia: pripojovací plynovod D32 PE, dĺžka -1,20 m, prevádzkový tlak 300kPa, súhlasí s realizáciou uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok: •všeobecné podmienky - Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inž.sieťami v zmysle STN736005, STN733050, TPP906 01 •pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení •pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP- D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe objednávky •stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a TPP 70901 TPP 70919 •stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie plynárenských zariadení •stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (Marián Kuchár, tel.č.0412424107) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení •stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN733050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení

výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov •prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D •odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu •stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu •každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850111727 •stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu •stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva •stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojavacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, ktorý má schválený typový technologický postup •stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepója prípojkovým „T kusom“ bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vyhotovenia Zápisu •stavebník je povinný minimálne 3 pracovné dni pred zasýpaním pripojovacieho plynovodu požiadať o vykonanie kontroly realizácie pripojovacieho plynovodu prostredníctvom on-line aplikácie na webovom sídle SPP-D •stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Žilina, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy •po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky

23. Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
24. Stavba bude uskutočnená svojpomocne;
25. Odborný dozor nad realizáciou stavby bude vykonávať: Jozef Súkeník, Školská 283/4, 013 19 Zbyňov
26. Likvidáciu odpadu zabezpečí dodávateľ na povolenú skládku v zmysle zákona o odpadoch a v zmysle VZN obce Zbyňov
27. Po skončení prác uviesť všetky použité plochy do pôvodného stavu
28. Stavebník je povinný viesť o stavbe stavebný denník, ktorý potvrdzuje osoba vykonávajúca stavebný dozor
29. Pri vstupe na stavenisko bude umiestnená tabuľka "Stavba povolená"/§43i ods.3 písm.b/
30. Po skončení stavby je stavebník požiada príslušný stavebný úrad o kolaudáciu stavby /§76 staveb.zákona/
31. Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov stavebníka a ďalších účastníkov konania
32. Stavebník, oprávnená osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu vstupovať na stavenisko a na stavbu, nazerať do dokumentácie
33. Stavebné povolenie stráca podľa §67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Odôvodnenie:

Dňa 21.1.2019 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie žiadosti súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 19.2.2019, o výsledku ktorého bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v §37 a 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviska oznámili:

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania: Ján Jánoš, Miroslav Hirth, Radoslav Stískal, Štefan Benko, Mária Dolníková, Anna Benková, Marta Pauková, Mária Svobodová, Jozefína Hubáčková, Katarína Gabčíková, Ing. Ladislav Jánoš, Ing. Michal Smuda, Jozef Súkeník. Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §53 a §54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie na Obec Zbyňov, Obecný úrad v Zbyňove, Hlavná 19/1, Zbyňov, 013 19 Kľače v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie je vykonateľné až po nadobudnutí právoplatnosti. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku..

Marián Miškovský
starosta obce Zbyňov

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok: Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. a ods. 1 vo výške 50.00 € bol zaplatený dňa 21.1.2019.

Príloha: overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. Ján Jánoš, Hlavná súp. č. 198/53, Zbyňov, 013 19 Kľače
2. Miroslav Hirth, Zbyňov súp. č. 188, 013 19 Kľače
3. Radoslav Stískal, Lánska súp. č. 927/5, 017 01 Považská Bystrica
4. Štefan Benko, Lesná súp. č. 68/28, Zbyňov, 013 19 Kľače
5. Mária Dolníková, Kunerad súp. č. 228, 013 13 Rajecké Teplice
6. Anna Benková, Zbyňov súp. č. 176, 013 19 Kľače
7. Marta Pauková, Lipová súp. č. 154/1, 015 01 Rajec
8. Mária Svobodová, ČR
9. Jozefína Hubáčková, 690, Dolní Bojanovice, ČR
10. Katarína Gabčíková, Kragujevská súp. č. 392/15, 010 01 Žilina
11. Ing. Ladislav Jánoš, Zbyňov súp. č. 138, 013 19 Kľače
12. Ing. Michal Smuda, Hlavná súp. č. 203/43, 013 19 Zbyňov
13. Jozef Súkeník, Školská súp. č. 283/4, Zbyňov, 013 19 Kľače
14. Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
15. SPP-D a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava
16. SeVaK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
17. T com a.s., Poštová súp. č. 1, 010 01 Žilina
18. Obec Zbyňov, Hlavná súp. č. 19/1, Zbyňov, 013 19 Kľače
19. Martin Jánoš, Mlynská súp. č. 274/14, 013 19 Zbyňov

